

ML 3-5

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 17✓**  
**на техническое обслуживание систем безопасности**

ст. Ленинградская

30 декабря 2016 год

Муниципальное бюджетная организация дополнительного образования детско-юношеский центр станции Ленинградского муниципального образования Ленинградский район, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Нечепоренко Лидии Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Зубко Владимир Николаевич, действующий на основании Свидетельства серия 23 № 009819905 от 20.04.2016г. и Лицензии №23-Б/00331 от 12.04.2010г, выданной МЧС России, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, при одновременном упоминании «Стороны», с соблюдением требований Гражданского Кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий контракт о нижеследующем:

### 1 ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Предметом настоящего контракта является проведение «Исполнителем» комплекса работ по техническому обслуживанию (ТО) систем безопасности в частности: охранной сигнализации, системы видеонаблюдения, автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре и управления эвакуацией на объекте «Заказчика» по адресу: **станция Ленинградская, ул. Ленина, 33А.**

1.2. Услуги, оказываемые «Исполнителем» заключаются:

1.2.1 В осуществлении технического обслуживания с целью поддержания работоспособного состояния оборудования путем периодического проведения работ по профилактике, контролю технического состояния и устранения характерных неисправностей, определенных эксплуатационной документацией и типовыми технологическими процессами ТО.

1.2.2 В ежемесячном выполнении работ по Графику технического обслуживания (Приложение №1), согласованному с «Заказчиком» и Перечню работ (Приложение № 2), которые является неотъемлемой частью настоящего контракта.

1.2.3 В проведении «Исполнителем» всех работ, указанных в п.1.1., в соответствии с требованиями СНиП на данные виды работ.

1.3 «Заказчик» обязуется оплатить выполненные «Исполнителем» работы в порядке и размере, установленном настоящим контрактом.

### 2 ЦЕНА КОНТРАКТА

2.1 Стоимость платы за работы, оказываемые «Исполнителем» по контракту, устанавливается согласно «Сборнику нормативов по технической эксплуатации технических средств охраны». Расчет стоимости технического обслуживания производится согласно прейскуранту # 2661 00192 «Система технического обслуживания и ремонта технических средств пожарной и охранно-пожарной сигнализации», ВЭСНмт ЦБР с изм. от 06.07.2006 г. «Техническое обслуживание инженерно-технических средств средств охраны», ГЭСНмт 81-03-42-2001 Сборник # 42 «Техническое обслуживание, ремонт систем безопасности».

Для расчета объемов работ согласно приложения к приказу МВД России от 16.11.2006г. №937 по техническому обслуживанию рекомендуется использовать показатели трудоемкости предоставленные к контракту (Приложение № 3), являющейся неотъемлемой частью контракта.

2.1.1 В соответствии с карточкой учёта тех. средств охраны на объекте (Приложение № 4) установленных приборов объем предоставляемых услуг составил: 22( Двадцать две ) условных установки.



2.1.2 Ежемесячная стоимость, согласно приведенным данным к настоящему контракту составляет **2 951 руб. 00 коп.** из расчета:

- техническое обслуживание охранной сигнализации - 1 146 руб. 00 коп. ежемесячно.
- техническое обслуживание видеонаблюдения – 600 руб. 00 коп. ежемесячно.
- техническое обслуживание автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре и управления эвакуацией - 1 205 руб. 00 коп. ежемесячно.

2.1.3 Общая сумма контракта составляет **35 412 руб. 00 коп.**

Услуги оказываются в период с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года.

2.2 Стоимость работ «Исполнителя» НДС не облагается.

2.3 Цена контракта, указанная в п. 2.1.3 контракта, является твердой и определяется на весь срок исполнения.

2.4 Цена контракта включает в себя расходы «Исполнителя», связанные с выполнением работ, являющиеся предметом настоящего контракта, а также иные расходы «Исполнителя» прямо не предусмотренные, но которые могут возникнуть в ходе исполнения контракта.

2.5 Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

а) при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом объема и качества оказываемых услуг и иных условий контракта;

б) если по предложению заказчика увеличивается предусмотренный контрактом объем оказываемой услуги не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный контрактом объем поставляемого товара не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему товара исходя из установленной в контракте цены единицы товара, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренного контрактом объема стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы услуги.

### **3 ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1 Оплата по контракту осуществляется за счет средств муниципального бюджета .

3.2 Оплата за техническое обслуживание «Исполнителю» вносится (перечисляется) «Заказчиком» по факту оказания услуг путем перечисления денежных средств за оказанные услуги. Расчет за предоставленные «Исполнителем» услуги по техническому обслуживанию производится на основании счета (счет – фактуры) и акта выполненных работ в течение 45 (сорока пяти) рабочих дней. Фактом оплаты признается поступление денежных средств на расчетный счет «Исполнителя».

3.3 В случае досрочного расторжения настоящего контракта, Сторонами проводятся взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения контракта.

3.4. В случае изменения юридических адресов или банковских реквизитов одна сторона извещает письменно другую сторону в пятидневный срок.

### **4 ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1 «Исполнитель» обязуется:

4.1.1 Проводить техническое обслуживание в полном объеме, предусмотренном Приложением № 2, в установленные сроки персоналом соответствующей квалификации.

4.1.2 Качество предоставляемых услуг должно соответствовать стандартам, техническим стандартам и иной нормативно-технической документации, принятым в Российской Федерации.

4.1.3 Обеспечивать прибытие на обслуживаемый объект по вызову «Заказчика» в течение 18 часов.

4.1.4 Обо всех выявленных случаях сбоев в работе сигнализации «Исполнитель» обязан сообщить представителям «Заказчика» для принятия необходимых мер.



4.1.5 Соблюдать внутриобъектовый режим, правила техники безопасности и пожарной безопасности, действующие у «Заказчика».

4.1.6 Исполнитель вправе требовать от заказчика своевременного исполнения обязательств по приемке и оплате стоимости услуг по настоящему контракту.

#### **4.2 «Заказчик» обязуется:**

4.2.1 Осуществлять эксплуатацию оборудования в соответствии с действующими требованиями и инструкциями «Исполнителя».

4.2.2 Осуществлять приемку работ в соответствии с Приложением № 2 к контракту, и при отсутствии претензий относительно качества услуг подписать соответствующий акт приема-передачи выполненных работ, подтверждая это подписью в «Журнале регистрации работ по техническому обслуживанию».

4.2.3 Предоставлять «Исполнителю» необходимую документацию.

4.2.4 Своевременно сообщать «Исполнителю» об обнаружении неисправности оборудования с 8.00 часов до 17.00 часов в рабочие дни, тел. 89615112775.

4.2.5 Уведомлять «Исполнителя» о проведении капитального ремонта, монтажных, электрификационных и иных работ, способных повлиять на функционирование оборудования.

4.2.6 Обеспечить оплату услуг «Исполнителя» в соответствии с условиями настоящего контракта.

4.2.7 Осуществлять контроль за исполнением условий настоящего контракта.

### **5 ПОРЯДОК ПРИЕМА ОКАЗАННЫХ УСЛУГ**

5.1 «Заказчик» обязан осуществить приемку результата оказанных услуг в срок, не превышающий 3 дней с момента письменного уведомления «Исполнителем» «Заказчика» о готовности услуг к передаче, подтверждая это подписью в «Журнале регистрации работ по ТО».

5.2 При приемке услуг подлежат проверке объем и качество оказанных услуг.

5.3 В случае оказания услуг ненадлежащего качества «Исполнитель» обязан безвозмездно устранить недостатки оказанных услуг в течение 2 дней с момента заявления о них «Заказчиком» либо возместить расходы «Заказчика», затраченные на устранение недостатков услуг.

5.4 По итогам приемки оказанных услуг, при наличии соответствующих документов, указанных в Приложении № 3 и Приложении № 4 настоящего контракта, а также при отсутствии претензий относительно качества оказанных услуг, предусмотренных настоящим контрактом и его приложениями «Заказчик» подписывает соответствующий акт приемки-передачи в 2 (двух) экземплярах и в течение 3 (трех) рабочих дней передает 1 (один) экземпляр «Исполнителю».

### **6 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2 В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3 Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 года № 1063 «Об утверждении Правил определения размера штрафа,



начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» (далее Постановление Правительства от 25.11.2013 №1063) размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке - 2,5% от цены контракта (т.к. цена контракта не превышает 3 млн.руб.), что составляет 885 руб. 30 коп.

6.4 В случае просрочки исполнения Поставщиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком обязательств, предусмотренных контрактом, Поставщик уплачивает Заказчику неустойку (штраф, пени).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательства, предусмотренного контрактом, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и определяется по формуле:

$$П=(Ц-В) \times С,$$

где:

Ц- цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства по контракту, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения контрактов;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = СЦБ \times ДП,$$

где:

СЦБ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

6.5 Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Поставщиком обязательств (в том числе гарантийных), предусмотренных контрактом. В соответствии с Постановлением Правительства от 25.11.2013 №1063 размер штрафа устанавливается в виде фиксированной



суммы, определяемой в следующем порядке - 10% от цены контракта (т.к. цена контракта не превышает 3 млн. руб.), что составляет 3541 руб. 20 коп.

6.6 Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.7 В случае расторжения контракта в связи с ненадлежащим исполнением Поставщиком своих обязательств (в том числе по соглашению Сторон) последний в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты расторжения контракта или подписания соглашения о расторжении контракта уплачивает Заказчику неустойку, определенную в соответствии с разделом 7 настоящего контракта.

## **7 ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ**

7.1 Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Контракта, его изменением, расторжением или признанием недействительным, Стороны будут стремиться решить путем переговоров, а достигнутые договоренности оформлять в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

7.2 В случае не достижения взаимного согласия споры по настоящему Контракту разрешаются в Арбитражном суде Краснодарского края.

7.3 До передачи спора на разрешение суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения.

## **8 СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА**

8.1 Настоящий Контракт действует с момента заключения до полного исполнения обязательств Сторонами. Окончание срока действия контракта не освобождает Стороны от ответственности.

8.2 Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

8.3 Расторжение контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны контракта от исполнения обязательств в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

8.4 Согласно ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

## **9 ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1 При исполнении настоящего контракта не допускается перемена «Исполнителя», за исключением случая, когда новый «Исполнитель» является правопреемником «Исполнителя» по контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

9.2 В случае перемены «Заказчика» по контракту права и обязанности «Заказчика» по настоящему контракту переходят к новому «Заказчику» в том же объеме и на тех же условиях.

9.3 Изменение условий настоящего контракта оформляется письменным документом, подписанным обеими Сторонами, являющимся неотъемлемой частью настоящего контракта.

9.4 Контракт считается расторгнутым по соглашению Сторон с момента подписания Сторонами соответствующего соглашения при условии проведения взаиморасчетов по произведенной оплате и произведенным «Исполнителем» расходам.

9.5 По вопросам, не нашедшим отражение в настоящем контракте, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.



9.6 Настоящий контракт составлении в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одной для каждой из Сторон.

### 10 ПРИЛОЖЕНИЯ.

- 10.1 Приложение № 1. График технического обслуживания.
- 10.2 Приложение № 2. Перечень работ, выполняемых «Исполнителем».
- 10.3 Приложение № 3. Показатели трудоемкости.
- 10.4 Приложение № 4. Карточка учета технических средств охраны на объекте.

### 11 ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

**Подрядчик:**

ИП Зубко Владимир Николаевич  
353741 Краснодарский край  
ст. Ленинградская,  
ул. Кубанская 11  
ОГРН 315237100003012  
ИНН 234100168778, КПП 234102001  
р/с 40802810130390100082  
к/с 30101810600000000602  
БИК 046015602  
Краснодарское отделение № 8619  
Сбербанка России

**Заказчик:**

Муниципальное бюджетная организация  
дополнительного образования  
« Детско-юношеский центр »  
станции Ленинградской муниципального  
образования Ленинградский район  
353740, Ленинградский район,  
ст. Ленинградская, ул. Ленина № 47  
ИНН 2341008860  
КПП 234101001  
ФУ АМО Ленинградский район РКЦ Ейск  
Р/сч 407 01810203933000027  
БИК 040393000

ИП

*Зубко*  
М.П.



Зубко В.Н./

Директор



М.П.

/ Нечепоренко Л.Н./