

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.02.2022г.			
Кадастровый номер:		23:19:0106186:44	

Номер кадастрового квартала:	23:19:0106186
Дата присвоения кадастрового номера:	12.02.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 7639; Кадастровый номер 23:19:0106186:0:2
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Ленинградский, с/п Ленинградское, ст-ца Ленинградская, ул. Ленина, д. 47
Площадь, м2:	335.9
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1914
Год завершения строительства:	1914
Кадастровая стоимость, руб:	3000294.1
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:19:0106186:4
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое(нежилое)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Нечепоренко Лидия Николаевна, действующий(ая) на основании документа "Распоряжение о назначении Л.Н.Нечепоренко" от имени заявителя Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования "Детско-юношеский центр" станции Ленинградской муниципальной образования Ленинградский район, 2341008860

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.02.2022г.			
Кадастровый номер:		23:19:0106186:44	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальная бюджетная организация дополнительного образования "Детско-юношеский центр" станицы Ленинградской муниципальной образования Ленинградский район, ИНН: 2341008860, ОГРН: 1022304295199
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 23-23-38/023/2010-127 21.05.2010 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Объект культурного наследия
	дата государственной регистрации:		21.05.2010 00:00:00
	номер государственной регистрации:		23-23-38/023/2010-127
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 21.05.2010
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Департамент культуры Краснодарского края, ИНН: 2300806059
	основание государственной регистрации:		охранный договор на объект культурного наследия, № 78/2006, выдан 15.05.2006
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - Ленинградский район
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 23-23-38/023/2010-126 21.05.2010 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

09.02.2022г.	
Кадастровый номер:	23:19:0106186:44

5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.02.2022г.			
Кадастровый номер:		23:19:0106186:44	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
09.02.2022г.			
Кадастровый номер:		23:19:0106184:64	

Номер кадастрового квартала:	23:19:0106184
Дата присвоения кадастрового номера:	23.04.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 9058
Местоположение:	Краснодарский край, Ленинградский р-н, с/п Ленинградское, ст-ца Ленинградская, ул. Ленина, д.33а
Площадь, м2:	269.9
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание №1
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1909
Год завершения строительства:	1909
Кадастровая стоимость, руб:	2782957.79
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:19:0106184:48
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое(нежилое)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Нечепоренко Лидия Николаевна, действующий(ая) на основании документа "Распоряжение о назначении Л.Н.Нечепоренко" от имени заявителя Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования "Детско-юношеский центр" станции Ленинградской муниципальной образования Ленинградский район, 2341008860

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 1

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 3

0.02.2022г.

адастровый номер:

23:19:0106184:64

полное наименование должности

ПОДПИСЬ

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4

Всего листов раздела 4: 1

Всего разделов: 3

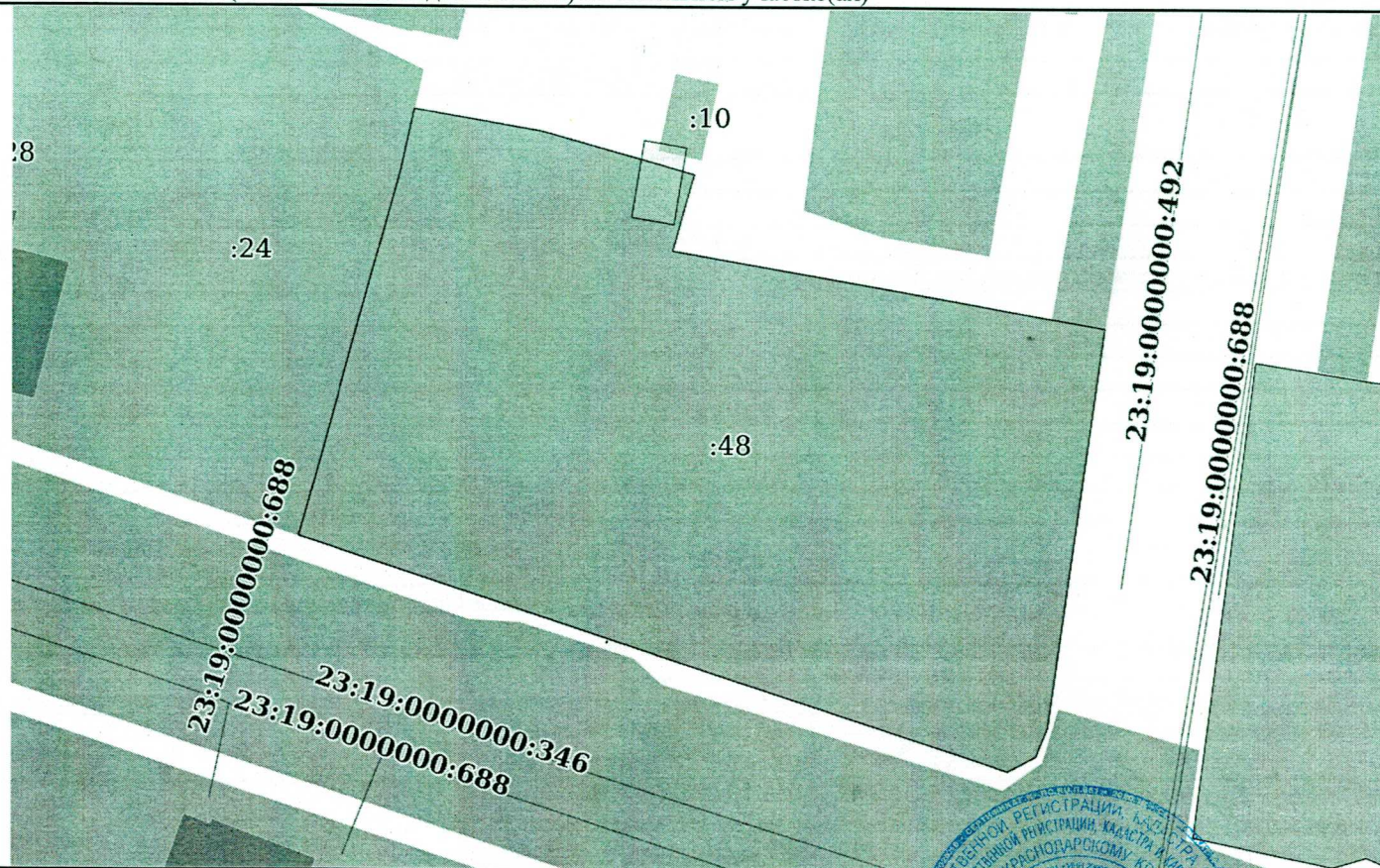
Всего листов выписки: 3

09.02.2022г.

Кадастровый номер:

23:19:0106184:64

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия

